



「人生100年時代、安心して我が家に住み続けたい」を応援!

# エドケンハウス リフォーム 応援隊

小さなリフォームから、  
おごとリフォームまで!

- 「夫婦であと20年位は安心して住みたい!」
- 「元氣な間に何とかしなくちゃ!」
- 「古くなったお風呂、台所など新しくしたい!」
- 「今の生活に合った間取りに変更したい!」
- 「地震や台風も心配で最低限なんとかしたい!」



コロナウイルス感染症により家で過ごす時間が多くなり、不満や不安を取り除いて新生活スタイルで、元氣で心豊かに暮らせるよう、全力でお手伝いします。  
スタッフ一同

**コロナに負けるなキャンペーン!** 延長! **最大10万円のキャッシュバック!**  
令和2年9月末日ご契約まで。詳細はお問い合わせください。

お電話でのご相談受付中! 土日祝日も営業しています。

創業51年の実績と信頼 松戸市を中心に10,000棟以上の一戸建を供給  
ずっとメンテナンスしてきた会社だからこそわかる対処策

edoken リフォーム館

50 edoken

エドケンハウス本社の隣にある  
リフォーム館には、リフォームチームと  
アフターメンテナンスチームが常駐しています!!

本社：〒271-0064 千葉県松戸市上本郷 3785  
営業時間：朝9時～夕方6時まで 定休日：水曜日/木曜日  
※お時間はご相談に応じますので「仕事が終わってから寄りたい...」などお気軽にお申し付けください。

[E-mail] cs@edokenhouse.co.jp  
ホームページはこちら  
エドケンリフォーム 検索

リフォーム館でお待ちしています!



お気軽にお電話ください! 0120-304-964

## ちょっとまって! 屋根・外壁のリフォーム検討中の方

### 屋根改修工事

火災保険の適用で負担0円になるかも。  
費用の面であきらめていた方にもチャンス!  
昨年の台風による気づかない被害。  
火災保険でリフォーム費用の全部または一部を  
賄えたケース続出!



当社松戸市内を中心に  
既に90件以上の実績!

保険申請にもちょっとしたテクニックがあります。  
被害状況により数十万円から100万円以上の保険が認定され、  
お得にリフォームが実現できた方からたくさんのご感謝のお声を頂きました。  
ただし、くれぐれも詐欺まがいの悪徳業者にはご注意ください。

被害の申請はまだ間に合います。まずは調査依頼を!

### 屋根葺き替え・外壁張替え工事

塗装でのメンテナンスにも限界があります。  
築30年を過ぎたら、下地のルーフィングや防湿シートが  
耐用年数を過ぎており、葺き替えや張替えをご検討下さい。  
(瓦屋根から軽い屋根への変更、雨樋・軒天・破風の取り換えも)



### 屋外・外壁 塗装工事

築10～15年が1回目の外部塗装時期。再塗装時期が25～30年目。  
最初のメンテナンスが大切!雨水によるサイディング材の劣化が進むと再塗装が困難になります。

## 見える所をきれいに するだけではなく、プロが勧めるリフォーム!

- |  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <b>塗装工事</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 外壁塗装</li> <li>● 屋根塗装</li> <li>● 室内塗装</li> </ul> | <b>水廻り設備交換</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● キッチン</li> <li>● 洗面</li> <li>● 給湯器</li> <li>● 浴室</li> <li>● トイレ</li> </ul> | <b>外構工事</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 外構改修</li> <li>● ブロック・フェンス改修</li> <li>● 植木手入れ</li> <li>● 駐車場改修</li> </ul> | <b>内装工事</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 壁・天井クロス張替</li> <li>● 床・階段・建具改修</li> <li>● 和室から洋室</li> </ul> |
|--|---|---|--|

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <b>雨漏り改修リフォーム</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 雨漏り調査</li> <li>● 外壁改修</li> <li>● 屋根改修</li> <li>● 防水改修</li> </ul> | <b>増改築工事</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 増築</li> <li>● 雨戸交換</li> <li>● 間取り変更</li> <li>● 玄関ドア、サッシ交換</li> <li>● 耐震補強</li> </ul> | <b>給排水・電気工事</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 劣化した給排水管</li> <li>● 電気配線・分電盤</li> </ul> |
|---|--|--|

住宅に関わるほぼ全ての工事に対応致します!



# スタッフおすすめ特選商品 メーカー協賛限定品キャンペーン!

(消費税・工事費別途)

**キッチン TOTO ミツテ** 2550サイズ



すべり台シンク  
コーナーに設けた排水口に向かう水流がスムーズに流れます。

スーパースクリーンフード  
フィルターがないからお手入れがラク。

推奨プラン：定価1,163,400円 ▶

**465,000円** **60% OFF**

金額重視プラン：定価659,100円 ▶ **264,000円~**

**キッチン LIXIL シエラ** 2550サイズ



キレイシンク  
色も形もキレイなシンクは、簡単お手入れでキレイが保てます。

アシストポケット付  
いちばんよく使う道具を立てて収納できる、扉裏のポケット。

推奨プラン：定価934,500円 ▶

**370,000円** **60% OFF**

金額重視プラン：定価526,000円 ▶ **210,000円~**

**ユニットバス (戸建て) TOTO サザナ** 1616サイズ



心も身体ももっとラクに、サザナが叶える心地よい毎日直感的に操作しやすいリングハンドルを採用

推奨プラン：定価1,138,000円 ▶

**398,000円** **65% OFF**

金額重視プラン：定価772,300円 ▶ **308,000円~**

**ユニットバス (戸建て) LIXIL アライズ** 1616サイズ



くるりんホイ排水口  
浴槽排水を利用した強い水流で、汚れを流す。※効果的な水流を発生させるためには、浴槽水位が150mm以上必要です。

推奨プラン：定価1,088,590円 ▶

**381,000円** **65% OFF**

金額重視プラン：定価764,600円 ▶ **267,000円~**

**ユニットバス (マンション) TOTO リモデルWY** 1216サイズ



うちのお風呂は想像以上に気持ちいい  
スッキリ水栓  
お掃除ラクラクカウンタータイプ

推奨プラン：定価1,107,700円 ▶

**553,000円** **50% OFF**

金額重視プラン：定価545,300円 ▶ **272,000円~**

**ユニットバス (マンション) LIXIL リノビオVP** 1216サイズ



もっと、お風呂が好きになる。  
人がお風呂に求める“心地いい”という瞬間のために進化したバスルーム

推奨プラン：定価931,600円 ▶

**465,000円** **50% OFF**

金額重視プラン：定価538,800円 ▶ **269,000円~**

# 夏本番むかえる前に! 暑さ対策や台風対策におすすめ!

**日射遮蔽シェードの取付**

LIXIL 日射遮蔽シリーズ スタイルシェード  
太陽の熱を窓の外側でカットして、室内の温度を心地よくキープ。冷房費をグッと軽減でき、室内熱中症対策にも効果的です。



太陽の熱 **83% カット**  
※外側も最大 **99% カット!**

・エアコン効率を高めて冷房費を節約!  
→ 冷房費で約**31%**節約!

・冷房の設定温度を抑えても涼しく快適!  
→ 室内最大**3.5℃**ダウン!

**後付けシャッター雨戸の取付**

窓まわりをガードすることで安心・安全!

通りに面した窓まわりなど、カーテンだけでは不安だった窓に安心をプラス!

今ある手動シャッターを電動シャッターに



電動にすることで、毎日のシャッター開閉の手間が解消!

古い手動シャッターを → シャッターの枠はそのまま、本体(中身)のみ交換

※2001年以降のLIXIL(TOSTEM)製に限ります。※ガイドレールの交換が必要な品種もあります。

その他、網戸張替えやサッシの紫外線カットガラスに取り換えなどお気軽にご相談ください。

# エドケンハウスリフォーム館でご覧いただけます! 期間中に他のリフォーム工事ご契約の方特典! 展示品激安プレゼント!

(消費税・工事費別途)

洗面台 **70% OFF**

**TOTO オクターブ** 750サイズ  
定価298,500円 ▶

**89,500円**

洗面台 **70% OFF**

**LIXIL MV** 900サイズ  
定価265,000円 ▶

**79,500円**

シャワートイレ **70% OFF**

**TOTO**  
定価194,000円 ▶

**58,200円**

**メーカー協賛 玄関ドア・サッシ YKK AP LIXIL 50%OFF~!!**

※価格は商品サイズなどにより変わります。お気軽にお問い合わせください。

**断熱内窓ブラマードU**  
樹脂製のブラマードUをつけて二重窓にすることで、窓からの熱の出入りを抑え、住まいを断熱化

**壁を壊さず玄関ドア交換 ドアリモ**  
ドリモなら、デザイン・色も一新出来て、明るく素敵な玄関になります!

**あたらしいアルミ樹脂複合窓 エピソードNEO**  
アルミ樹脂複合窓 構造にて断熱性能・防曇性能の向上が実現!

熱貫流率 **2.33** W/(m<sup>2</sup>·K) Low-E 複層ガラス

# 提携メーカーショールーム 2020年新商品展示しています!

ショールーム

あらかじめ「エドケンハウスから紹介されて」と伝えて電話予約して下さい。専任のスタッフが対応してくれ、施工費を含めたお見積もりがお出しできます。

・TOTO松戸 047-349-5585  
・TOTO柏 04-7140-8871  
・タカラスタンダード松戸 047-703-8811  
・LIXIL柏 04-7134-1794